



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
1 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
510

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1.500 τετρ. μέτρων στη θέση Νταού της Κοινότητας Πεντέλης του Νομού Αττικής. ... 1
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλ/σεως προς κατασκευή χώρου σταθμεύσεως οχημάτων (PARKING) στην περιοχή του κόμβου Ερατεινής της Ν.Ε.Ο. Θεσσαλονίκης — Αιγίου. ... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτακτικού σχεδίου στα Κωφάδια Ν. Θερμής, για την μετατροπή της χρήσης του χώρου από χώρο για ανέγερση εκκλησίας σε χώρο για ανέγερση Κέντρου Υγείας. ... 3

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4110

(1)

- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1.500 τετρ. μέτρων στη θέση Νταού της Κοινότητας Πεντέλης του Νομού Αττικής.

#### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 περί διοικήσεως μείζονος πρωτεύουσας σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/1972 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1 και β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80 περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις και β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την 3710/23.7.84 πρόταση του Διατμητικού Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρησή του χαρακτήρα του δάσους που κατισχύει με ευχέρωση κατά το χρονικό διάστημα από Μάιο 1983 μέχρι Ιούλιο 1984 ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια διακατεχόμενη δασική έκταση, εμβαδού χιλίων πεντακοσίων (1.500) τετρ. μέτρων, που βρίσκεται στη θέση Νταού της περιφέρειας της Κοινότητας Πεντέλης Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Κ — Β — Γ — Δ — Ε — Ζ — Η — Ν — Μ — Α — Κ, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με παράνομα εκχερσωθείσα στο παρελθόν δμοικία έκταση που ερευνάται περαιτέρω.

Δυσικά: Με δημόσια διακατεχόμενη δασική έκταση.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 3 Σεπτεμβρίου 1984

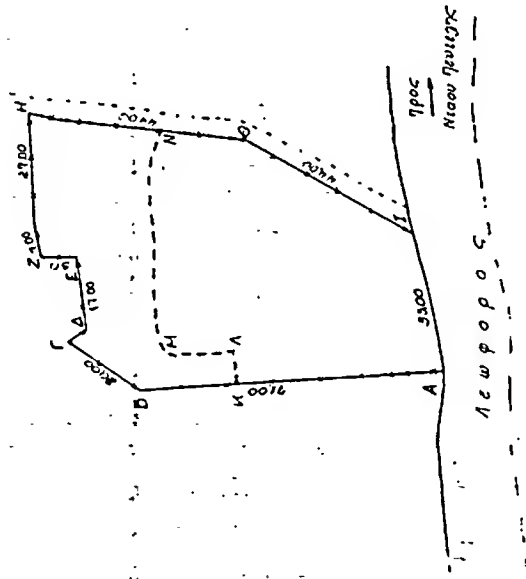
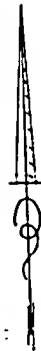
Η Νομάρχης  
ΔΙΕΥΛΙΚΗ ΣΥΝΟΔΙΟΥ

# Τοπογραφικό διαγράμμα

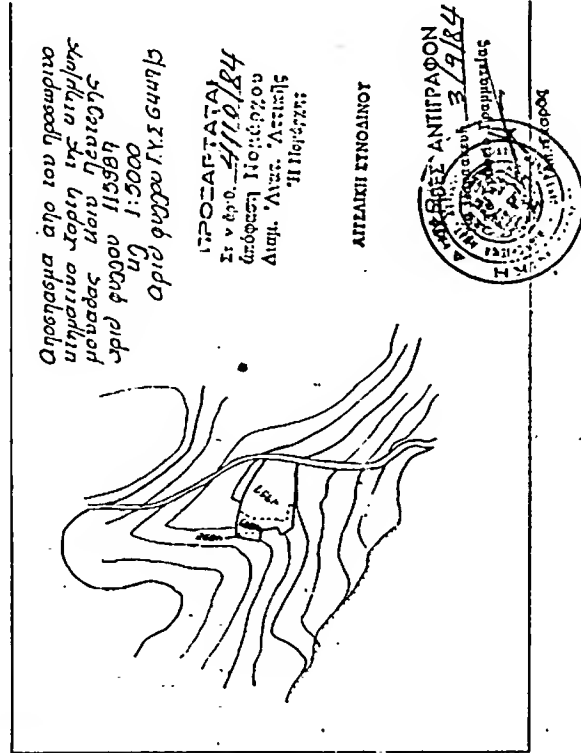
Επισκεψας επί της διασχ. Νισου, περιοχής  
Γενετικής

υψόμετρο 1:1000

Εμβαδόν Α.Κ.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Ν.Ο.Ι.Α-4800 τετ.  
Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Ν.Α.Μ.Ε.1500 τετ.



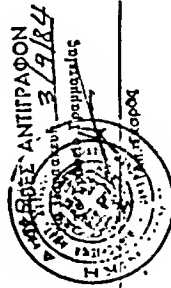
Σημείωση: Το ηφαίστειο είναι μικρότερο  
από το ορεινό τμήμα υψ. 1:5000



Αποσπασμα από τον ηφαιστειακό  
υψηλότερο τμήμα της ορεινής  
μάνδρας του ηφαιστειακού  
από το υψόμετρο 1:5000  
από το ορεινό τμήμα

ΥΠΟΧΡΕΩΤΑΤΑ  
Σε υψ. 4/10/84  
Επικελευμένη  
Διευθ. Αποσπ. Αποσπ.  
Ημερομηνία

ΑΠΕΛΙΚΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ



Υψηλότερο

Υψηλότερο υψόμετρο - Δορυ ελπίδα  
επί της ορεινής

Δορυ ελπίδα - Δορυ ελπίδα επί Αβ του 1937

4800  
4800  
4800

Θεωρείται ότι η παραπάνω  
είναι η απόλυτη ελπίδα  
του Δορυ ελπίδα

Από το ηφαιστειακό 29-6-84

Ο Δορυ ελπίδα  
Αποσπ. Αποσπ.  
Ημερομηνία

Η ελπίδα και η ελπίδα της ελπίδας  
αποσπ. Αποσπ. Αποσπ.  
από τον υ. Α. Βελίδια

Από το ηφαιστειακό 29-6-84

Ο Δορυ ελπίδα  
Αποσπ. Αποσπ.  
Ημερομηνία

Από το ηφαιστειακό 29-6-84

Ο Δορυ ελπίδα

Αποσπ. Αποσπ.  
Ημερομηνία

Αριθ. Τ.Υ. 3601

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως προς κατασκευή χώρου σταθμεύσεως οχημάτων (PARKING) στην περιοχή του κόμβου Ερατεινής της Ν.Ε.Ο. Θεσσαλονίκης — Ιτέας — Αντιρρίου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 3316/1925, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Α.Ν. 1838/1951 «περί έργων υδρεύσεως Αθηνών, Πειραιώς και περιχώρων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί καθιέρωσης των περί κατασκευής και συντήρησης οδών κείμενων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «περί της εκτελέσεως του άρ-

θρου 1 του Ν. 653/77 περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτησιών για τη διάνοξη οδών κλπ.».

5. Την με αριθ. Β216/1/160Π απόφαση Υπουργού Δημ. Έργων περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/77, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για έκταση 347,17 τ.μ. κατασκευή χώρου σταθμεύσεως οχημάτων (PARKING) στην περιοχή του κόμβου Ερατεινής της Ν.Ε.Ο. Θεσσαλονίκης — Ιτέας — Αντιρρίου, όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από το Διονύσιο Γαλανόπουλο, Ταπογράφο Μητρώο Δ.Ε.

Στην έκταση προβάλλουν δικαιώματα οι Χαρθαλούπας Παναγιώτης και Χαρθαλούπας Ανδρέας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με διαπώλη των παροδίων, η δε διαπώλη των επωφελημένων από πιστώσεις του έργου 8271001 Δ.Δ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1984

Ο Νομάρχης  
ΜΙΧ. ΚΑΙΛΙΚΑΝΙΔΗΣ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**  
**ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΕΡΧΕΙΡΑΓΓΕΛΙΑ - Ε.Ε.Κ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ**


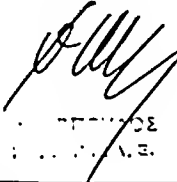



ΓΡ. 8271001 ΔΕ

**ΕΡΓΟ :** ΒΟΡΕΙΟΣ Δ.Ε.  
 Ε.Ο. Θερμοπυλών - Ιτέας - Αντιρρίου

**ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ**

Αποφ. Επιρ. Μετρήσ. 2333/4-6-84

**ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ**

<b>ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ:</b>		<b>ΗΜΕΡ.</b>	<b>ΥΠΟΓΡΑΦΗ</b>
<b>ΠΑΤΡΩΝ</b> Πάτρις <u>4-6-84</u> ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΕ Β	<b>Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ</b>	11-4-84 ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΓΑΛΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ. Ε.	
<b>ΕΘΕΩΡΗΘΗ</b> Πάτρις <u>4-6-84</u> ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΗ	<b>Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ</b>	11-4-84 ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΓΑΛΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ. Ε.	
 <b>ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ</b> ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΗ	<b>Ο ΔΙΝΤΗΣ</b> <b>23.3.84 ΠΑΤΡΩΝ</b> Δ. Ε.	 <b>ΚΩΣΤΑΣ ΚΩΒΑΤΖΗΣ</b> ΑΤ 112	

Αριθμός εγκρίσεως	Διανομείς	Όνομα πατέρα ή ευτέρου	Κατοικία	Είδος οικισμού	Αριθμός εκτάσεων μ²	Αριθμός εκτάσεων μ²	Εκταση 15 μέτρων μ²	Εκταση που παραδίδεται μ²	Εκταση που αποκτήθηκε		Είδος εγκρίσεως παραδίδεται μ²	Εκτάσεις αποκτηθείσες	Σύνολο					Αριθμός εγκρίσεως
	Ολοκατατεθειμένο								Το διμοιρώσι παραδίδεται μ²	Το διμοιρώσι παραδίδεται μ²			Είδος	μ²	μ²	μ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18=1	
α	Χαράλαμπος Λαφάρας		Ερμούπολη	Οικόπεδο	16	7.32	16	11	—	—	—	—	—	—	—	—	α	
β	Χαράλαμπος Παπαμάρκος	Λαφάρας	Ερμούπολη	Οικόπεδο	331.17	7.452.26	331.17	331.17	—	—	αποκτηθείσα εκτάσεις	76.450 + 2.30	—	—	—	—	β	
					347,17			347,17				201,673						

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΓΕΩ. Β. Π. Τ. Δ. Ε. - 29 Δ. Ε. Κ. Ε. ΠΑΤΡΩΝ

ΕΡΓΟ : 8071005 Δ. Ε.  
Ε. Ο. Β. Ε. Ρ. Ο. Ν. Α. Ν. - Σ. Τ. Ε. Α. - Α. Ν. Τ. Ρ. Ι. Ο. Υ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Αριθμ. Εργ. Μητ 2333/4-6-84

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΓΚΡΙΣΗ:

ΗΛΕΥΘΗ

26-6-1984

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ. Ε.

ΕΞΕΛΕΞΗ

Πάτρ. 4-6-84

Ε. Ο. Β. Ε. Ρ. Ο. Ν. Α. Ν. - Σ. Τ. Ε. Α. - Α. Ν. Τ. Ρ. Ι. Ο. Υ

Ε. Ο. Β. Ε. Ρ. Ο. Ν. Α. Ν. - Σ. Τ. Ε. Α. - Α. Ν. Τ. Ρ. Ι. Ο. Υ

Ε. Ο. Β. Ε. Ρ. Ο. Ν. Α. Ν. - Σ. Τ. Ε. Α. - Α. Ν. Τ. Ρ. Ι. Ο. Υ

Ε. Ο. Β. Ε. Ρ. Ο. Ν. Α. Ν. - Σ. Τ. Ε. Α. - Α. Ν. Τ. Ρ. Ι. Ο. Υ

Ε. Ο. Β. Ε. Ρ. Ο. Ν. Α. Ν. - Σ. Τ. Ε. Α. - Α. Ν. Τ. Ρ. Ι. Ο. Υ

Ε. Ο. Β. Ε. Ρ. Ο. Ν. Α. Ν. - Σ. Τ. Ε. Α. - Α. Ν. Τ. Ρ. Ι. Ο. Υ

ΗΜΕΡ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ

11-4-84

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ. Ε.

11-4-84

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ. Ε.

11-4-84

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ. Ε.

11-4-84

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ. Ε.

11-4-84

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ. Ε.

11-4-84

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ. Ε.

11-4-84

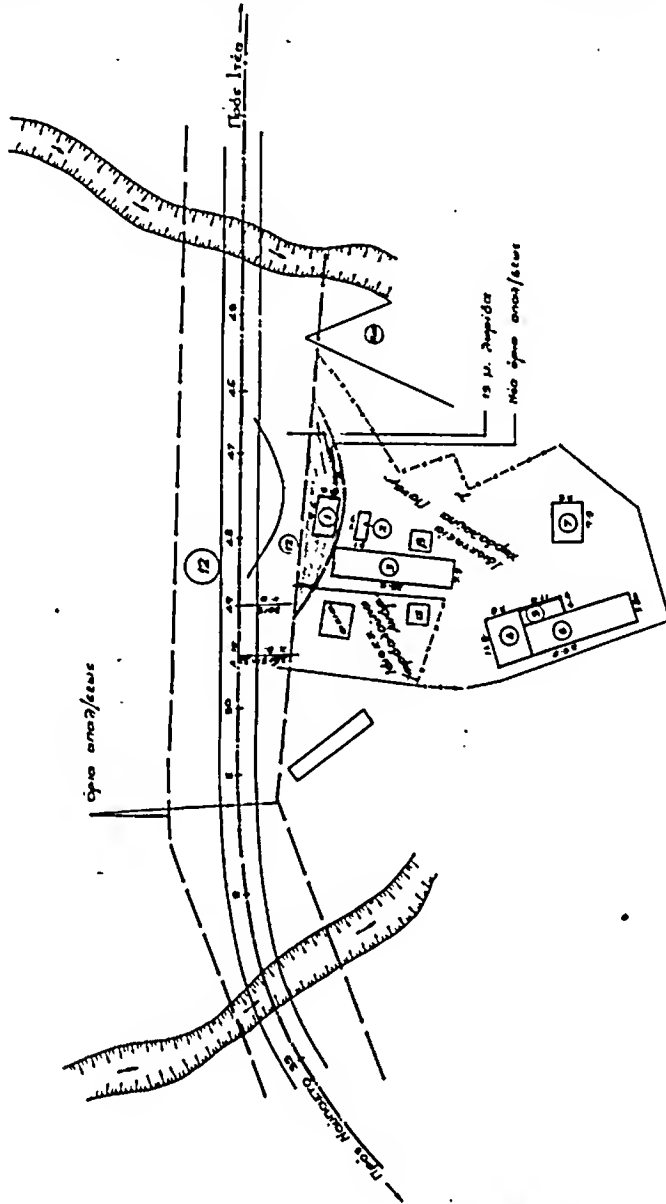
ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ. Ε.

11-4-84

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ. Ε.



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΝ/οικ. 31386

(3)

Τροποποίηση ρυμοταμικού σχεδίου στα Κουράλια Ν. Θεσσαλονίκης για την μετατροπή της χρήσης του χώρου για ανέγερση οικολογίας σε χώρο για ανέγερση Κέντρου Υγείας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βόρειας Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και χωμών» (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και το άρθρο 33 του Ν. 1337/73 «περί επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων κλπ. (ΦΕΚ 33Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 443/83 (ΦΕΚ 165Δ' / 17.11.83) για «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων κλπ.»,

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7 αυτού.

6. Τις υπ' αριθ. 48/27.3.84 και 91/5.7.84 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κουράλιων.

7. Την υπ' αριθ. 102/10.7.84 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Ν. Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοταμικού σχεδίου που εγκρίθηκε με την απόφαση που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 542/6.10.79 στο Ο.Τ. ΑΒΠΔ όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και που αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

2. Εγκρίνεται η τροποποίηση των όρων δόμησης που ίσχυαν και καθορίζονται οι παρακάτω όροι δόμησης:

α) Σύστημα πτέρυγες.

β) Μέγιστος αριθ. ορόφων 2.

γ) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60%.

δ) Μέγιστος συντελεστής δόμησης 1,2.

ε) Ελάχιστη απόσταση του κτιρίου από τις ρυμοταμικές γραμμές 3,00 μ.

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 24 Αυγούστου 1984

Ο Νομάρχης  
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

**ΚΟΥΦΑΛΙΑ (ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ)**

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΤ 104 ΕΚΤΑΣΕΩΣ 233400<sup>μ</sup>  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ  
ΚΛΙΜΑ Ξ 1:200

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ  
ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΚΕΝΤΡ. Θ. ΑΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

